



# Regione del Veneto

Deliberazione della Giunta

Presidente	Gianfranco	Cremonese
V. Presidente	Amalia	Sartori
Assessori	Pierantonio	Belcaro
	Roberto	Bissoli
	Antonio	Bogoni
	Aldo	Bottin
	Giorgio	Carollo
	Camillo	Cimenti
	Luigi	Covolo
	Luciano	Falcier
	Adriano	Fusaro
	Vittorio	Guillion Mangilli
Carlo Alberto	Tesserin	
Segretario	Secondo	Favara
Assiste il Segretario generale della programmazione	Rocco	Rescigno

n. 123 del 30-7-91 tip URBAN.

OGGETTO: Comune di Castelmassa (RO)  
 Piano Regolatore Generale.  
 Approvazione con modifiche  
 d'ufficio - Art. 45  
 L.R. 27.6.1985, n.61.

19817

OK

L'Assessore all'Urbanistica, Adriano Fusaro, riferisce:

"Il Comune di Castelmassa (RO), dotato di Regolamento Edilizio con annesso Programma di Fabbricazione, approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 3638 del 12.10.1976, ha trasmesso alla Regione con nota 3467 del 14.5.1990, il progetto di nuovo Piano Regolatore Generale adottato con deliberazione consiliare n. 4 in data 19.1.1990.

La pubblicazione e il deposito di detta documentazione sono regolarmente avvenuti ed a seguito di essi sono pervenute n. 25 osservazioni, cui il Comune ha controdedito con deliberazioni consiliari n. 57 in data 21.3.1990 e n. 117 del 28.9.1990.

Il Piano Regolatore Generale è stato sottoposto all'esame della Commissione Tecnica Regionale, la quale si è espressa con parere n. 4 del 30.1.1991".

Il referente, dopo adeguata illustrazione, conclude la relazione proponendo alla Giunta Regionale di approvare il Piano con modifiche d'ufficio in conformità al predetto parere.

## LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore Assessore all'Urbanistica, incaricato dell'istruttoria dell'argomento in questione ai sensi del II° comma dell'articolo n. 33 dello Statuto, il quale dà atto che la struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica;

VISTE le leggi 17.8.1942, n. 1150, 6.8.1967, n. 765, nonché la legge regionale 27.6.1985, n. 61, e le loro modifiche ed integrazioni;

## D E L I B E R A

A) di approvare con modifiche d'ufficio, ai sensi dell'art. 45 L.R. 61/85, il Piano Regolatore Generale del Comune di Castelmassa (RO), facendo proprie le motivazioni e le conclusioni contenute nel citato parere della Commissione Tecnica Regionale, che si allega quale parte integrante del presente provvedimento, come composto da:

- Tav. 13.1/A - scala 1:5000

ove: l'area perimetrata con colore blu assume la destinazione di sottozona agricola E2 e l'area campita con colore verde la destinazione di zona D1B;

- Tav. 13.1/B - scala 1:2000

ove:

- le aree campite con colore blu assumono la destinazione di zona B2;
- le aree campite con colore giallo assumono la destinazione di zona F2;
- le aree campite con colore marrone assumono la destinazione di zona Parcheggio;
- le aree campite con colore verde assumono la destinazione di zona F3 A/B;
- le aree campite con colore rosso assumono la destinazione di zona B3;
- le aree campite con colore arancione assumono la destinazione di strada;
- le aree perimetrate con colore verde assumono la destinazione di sottozona agricole E3;
- le aree perimetrate con colore rosso assumono la destinazione di zona di F3A/B;
- Norme tecniche di Attuazione e Regolamento Edilizio;

B) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nel B.U.R. in base al disposto della L.R. 17.4.1975, n. 37 art. 2 punto 2-B.

Sottoposto a votazione, il presente provvedimento risulta approvato a voti unanimi e palesi.

IL SEGRETARIO

dr. Secondo Favara

IL PRESIDENTE

dr. Gianfranco Cremonese

---

DIPARTIMENTO PER LE FINANZE, I TRIBUTI E LA RAGIONERIA

---

Visto e assunto l'impegno di \_\_\_\_\_ sul cap. \_\_\_\_\_  C del bilancio di previsione per  
l'esercizio 19\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ (art. 54 della l.r. 9 dicembre 1977, n. 72)  R

Venezia, \_\_\_\_\_

---

SEGRETERIA DELLA GIUNTA REGIONALE

---

Si attesta che la presente deliberazione è copia conforme all'originale e viene trasmessa in data odierna alla Commissione di controllo sull'Amministrazione regionale del Veneto.

Venezia, \_\_\_\_\_

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 45 della legge 10 febbraio 1953, n. 62 con nota n. \_\_\_\_\_

del \_\_\_\_\_

Venezia, \_\_\_\_\_